

# Certificat

Bâtiment passif certifié Classique



**PROPASSIF**

la transition en action

Propassif  
75002 Paris  
France



*Passive House  
Institute*

Dr. Wolfgang Feist  
64283 Darmstadt  
Allemagne

## Maison individuelle Baan Den Tawan 875 Route de Masseube , 31230 Molas , France



Client	M & Mme Fabrice & Rungrat Arickx 875, route de Masseube 31230 Molas, France
Architecte	Jean Michel Pupille 7 impasse Louis Eychenne 31200 Toulouse, France
Services Bâtiment	Voyelles Architecture 7 impasse Louis Eychenne 31200 Toulouse, France
Conseils Energie	Voyelles Architecture 7 impasse Louis Eychenne 31200 Toulouse, France

Les Bâtiments Passifs offrent toute l'année un excellent confort et une très bonne qualité d'air. La haute efficacité énergétique conduit à des coûts énergétiques extrêmement faibles, ce qui est une contribution importante à la protection du climat.

La conception du bâtiment décrit ci-dessus correspond aux critères définis par le Passivhaus Institute pour le standard 'Bâtiment passif Classique':

Qualité du bâtiment		Ce bâtiment		Critères	Critères alternatifs
<b>Chauffage</b>	Besoin de chauffage [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	<b>7</b>	≤	15	-
	Puissance de chauffe [W/m <sup>2</sup> ]	<b>12</b>	≤	-	10
<b>Rafrâichissement</b>	Besoin de rafraîch. et de déshum. [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	-	≤	-	-
	Puissance de rafraîchissement [W/m <sup>2</sup> ]	-	≤	-	-
	Fréquence de surchauffe (> 25 °C) [%]	<b>5</b>	≤	10	-
	Fréquence d'humidité excessive [%]	<b>12</b>	≤	20	-
<b>Etanchéité à l'air</b>	Résultat du test de pression (n <sub>50</sub> ) [1/h]	<b>0,2</b>	≤	0,6	-
<b>Energie primaire non renouvelable (Ep)</b>	Besoin en énergie primaire (Ep) [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	<b>75</b>	≤	120	-
<b>Energie primaire renouvelable (Ep-R)</b>	Besoin Ep-R [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	<b>43</b>	≤	60	0
	Production (Référence: surface construite) [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	<b>50</b>	≥	-	-

Les valeurs complémentaires de ce bâtiment se trouvent dans le livret de certification

Paris , 10.10.2022

Certificat Etienne VEKEMANS, ProPassif

**SARL PROPASSIF**

110, rue Réaumur  
75002 Paris

01 45 08 13 35

Siret n° 518 555 362 00012