



Budget prévisionnel

V1

Toulouse le 22/08/2017

Opération

Ma maison

Maître d'ouvrage

MOA

Assise foncière

Désignation	Montant		
	HT	TVA	TTC
Achat terrain			
Frais d'agent immobilier			
Frais de notaire			
Viabilisation			
Total			A

Travaux de construction à la charge des entreprises

Désignation		Montant		
N° Lot	Lot	HT	TVA	TTC
1	Terrassements			
...	Gros-œuvre			
n	...			
Total				B

Travaux de construction à la charge du Maître d'Ouvrage

Désignation		Montant		
		HT	TVA	TTC
Total				C

Aménagements extérieurs à la charge des entreprises

Désignation		Montant		
N° Lot	Lot	HT	TVA	TTC
1	Réseaux			
...	Voirie			
n	...			
Total				D

Aménagements extérieurs à la charge du maître d'ouvrage

Désignation		Montant		
		HT	TVA	TTC
Total				E

Frais généraux			
Désignation	Montant		
	HT	TVA	TTC
Frais de compteur électrique de chantier			
Consommation d'électricité			
Frais de raccordement EdF			
Frais de raccordement au réseau d'eau potable			
Consommation d'eau potable			
Frais de raccordement Télécom			
Total			F

Honoraires			
Désignation	Montant		
	HT	TVA	TTC
Etude de sol			
Etude structure			
Honoraires architecte			
Etude thermique RT2012			
Etude thermique PHPP			
Calculs de ponts thermiques			
Labellisation Passive			
Test d'étanchéité à l'air			
Total			H

Frais d'assurance	
Désignation	Montant
Assurance dommage ouvrage	
Total	G

Taxes	
Désignation	Montant
Taxes d'aménagement	
Taxe de raccordement à l'égout	
Total	I

Récapitulatif			
Désignation	Montant		
	HT	TVA	TTC
Terrain			A
Travaux de construction à la charge des entreprises			B
Travaux de construction à la charge du Maître d'Ouvrage			C
Prix de construction			B+C
Aménagements extérieurs à la charge des entreprises			D
Aménagements extérieurs à la charge du maître d'ouvrage			E
Prix des aménagements			D+E
Frais généraux			F
Frais d'assurance			G
Honoraires			H
Taxes			I
Frais divers			F+...+I
Total			A+...+I

Demande de financement	
Budget prévisionnel	A+...+I
Apport personnel	J
Total	A+...+I-J